Общество с ограниченной ответственностью «Капель+»

129281, г.Москва, ул.Менжинского, д.30, стр.1
ОГРН 1037739264793 ИНН 7726257263

Исх. № 02/10/1-2019 от «02» октября 2019 г.

Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства (Москомстройинвест)
125009, г. Москва, улица Воздвиженка, дом 8/1, строение 1

Информационное письмо

Сообщаем, что основным направлением деятельности ООО «Капель+» является реализация инвестиционного проекта строительства многофункционального делового центра нежилых помещений коммерческого назначения: под офисные, деловые и иные административно-управленческие цели по адресу: ул.Менжинского, вл. 30, корп. 1, общей площадью 18 312,4 кв.м.

Земельный участок, на котором осуществляется строительство, предоставлен ООО «Капель+» Договору аренды земельного участка № М-02-018390 от «28» марта 2002 г. под проектирование и строительство (реконструкцию) делового центра с коммерческими объектами для обслуживания; договор аренды действующий.

Деятельность Застройщика ООО «Капель+» осуществляет согласно Разрешению на строительство RU77106000-009399 от 21.05.2014 сроком до 30.11.2021, на основании Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

С генеральным подрядчиком согласовываются условия по продолжению выполнения строительных работ подземной части Объекта - устройству «Стена в грунте» и разработке котлована.

В целях дальнейшей реализации проекта и завершения строительства Объекта в настоящий момент Застройщиком ведется работа по переходу на финансирование Объекта с использованием счетов эскроу, а также получению проектного финансирования Объекта у банков и привлечению инвесторов.

С уважением,
Генеральный директор
УО ООО «КАПЕЛЬ+» __ЛИЧНАЯ ПОДПИСЬ____Морозов А.Ю.